

ДОГОВОР

Днес, г., в гр. Стара Загора, между:

„Водоснабдяване и канализация” ЕООД – Стара Загора, регистрирано в Търговския регистър към Агенцията по вписванията с ЕИК 833066300, със седалище и адрес на управление в гр. Стара Загора, ул. „Христо Ботев“ № 62, представлявано от инж. Румен Райков, в качеството му на Управител, наричано по-долу за краткост **ДОСТАВЧИК**, от една страна

и

„Водоснабдяване и канализация - Сливен” ООД, регистрирано в Търговския регистър към Агенцията по вписванията с ЕИК 829053806, със седалище и адрес на управление в гр. Сливен, ул. „6-ти септември“ №27, представлявано от инж. Севдалин Рашев, в качеството му на Управител, наричано по-долу за краткост **ПОЛЗВАТЕЛ**, от друга страна,

наричани по-долу заедно за краткост „Страните“, а по отделно „Страна“, се сключи настоящият договор, с който страните, на основание чл. 5, ал. 3 от Наредба № 4 от 14.09.2004 г. за условията и реда за присъединяване на потребителите и за ползване на водоснабдителните и канализационните системи (**Наредба № 4**) и § 1, ал. 1, т. 2а от ДР на Закона за регулиране на водоснабдителните и канализационните услуги (**ЗРВКУ**), и при спазване на чл. 12, ал. 2 от ЗРВКУ, като взеха предвид, че:

1. Между Доставчика и Асоциацията по водоснабдяване и канализация (**АВиК**) Стара Загора е сключен Договор № Д-РР-1-9/29.02.2016г. за стопанисване, поддържане и експлоатация на ВиК системите и съоръженията и предоставяне на водоснабдителни и канализационни услуги по реда на чл. 198п, ал. 1, пр. първо от Закона за водите, с оглед на което Доставчикът в изпълнение на чл. 5, ал. 3 от Наредба № 4 от 14.09.2004 г., с Решение № от дневния ред на общо събрание на членовете на АВиК, прието с Протокол № от г. и Решение № от на Комисията за енергийно и водно регулиране (**КЕВР**) е получил положителни съгласувателни становища по проекта на настоящия договор,

2. Между Ползвателя и АВиК Сливен е сключен Договор № АС-01-00017/26.02.2016 г. за стопанисване, поддръжане и експлоатация на ВиК системите и съоръженията и предоставяне на водоснабдителни и канализационни услуги по реда на чл. 198п, ал. 1, пр. първо от Закона за водите, с оглед на което Ползвателят в изпълнение на чл. 5, ал. 3 от Наредба № 4 от 14.09.2004 г., с Решение № от дневния ред на общо събрание на членовете на АВиК, прието с Протокол № от г. и Решение № от на КЕВР е получил положителни съгласувателни становища по проекта на настоящия договор,

се споразумяха да сключат настоящия договор с цел да се осигури воден ресурс, необходим на Ползвателя за предоставяне на водоснабдителни услуги на потребителите на обособената територия, обслужвана от Ползвателя.

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1. (1) ДОСТАВЧИКЪТ доставя на ПОЛЗВАТЕЛЯ, възмездно, чрез стопанисваната, поддръжана и експлоатирана от него водоснабдителна система, със свои работна сила и други ресурси, качествено и в срок, водни количества. Доставянето на водни количества се осигурява непрекъснато или съобразно експлоатационните възможности на водоснабдителната система.

(2) Отговорността на ДОСТАВЧИКА за количеството на доставяните водни количества е до изградената/ните шахта/и с монтирани измервателни устройства, включително, наричани по-долу за краткост „точки/те за измерване“, посочени в **Приложение № 1**, неразделна част от настоящия договор.

(3) Страните, в **Приложение № 2**, неразделна част от настоящия договор, уговарят обема на прогнозните водни количества, техните минимални и максимални месечни обеми.

(4) Страните, в **Приложение № 3**, неразделна част от настоящия договор посочват цената на услугата доставка на вода на друг оператор, определена съгласно чл. 12, ал. 2 от ЗРВКУ.

(5) Шахтата, в която се монтират измервателните устройства, се изгражда от ДОСТАВЧИКА в имот, по чертеж в **Приложение № 4**.

Чл. 2. ДОСТАВЧИКЪТ доставя на ПОЛЗВАТЕЛЯ:

1. вода с питейни качества, съгласно Наредба № 9; и/или
2. вода с непитейни качества.

II. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

Чл. 3. (1) ДОСТАВЧИКЪТ се задължава да осъществява водовземането на договорените количества в съответствие с изискванията на действащото законодателство, като:

1. ДОСТАВЧИКЪТ отговаря за издаването, поддържането и актуалното състояние на едно разрешително за водовземане на всеки водоизточник на водоснабдителна/и система/и, чрез която/ито подава вода на Ползвателя, както и за отразяването в посоченото разрешително на всичките му атрибути, изискуеми, съобразно Закона за водите и подзаконовите нормативни актове по прилагането му.

2. ДОСТАВЧИКЪТ уведомява ПОЛЗВАТЕЛЯ за издаденото разрешително за водоползване или за неговото допълване и актуализация. ПОЛЗВАТЕЛЯТ е длъжен да се съобразява с всички предписания в посоченото разрешително, както и да съдейства по всякакъв начин за провеждане на процедурите по неговото издаване и/или актуализиране;

3. ДОСТАВЧИКЪТ е титуляр на издаденото/ите разрешително/и за водоползване на водоизточника/ците на водоснабдителната/ите система/и, чрез която/ито подава вода на ПОЛУЧАТЕЛЯ и заплаща дължимата такса на компетентния орган, като има право да включи този разход при формиране на цената на услугата.

(2) ДОСТАВЧИКЪТ отговаря за стопанисването, поддържането и експлоатацията на водоснабдителните системи и съоръженията, необходими за извършване на доставката, в участъка от водоизточника до точката на измерване.

(3) ДОСТАВЧИКЪТ се задължава да изгради, поддържа и ремонтира за своя сметка арматурно-водомерния възел и да пломбира водомера/ите за измерване на доставените на ПОЛЗВАТЕЛЯ водни количества. Монтажът и пломбирането на водомерите се осъществява в присъствието на упълномощен представител на ПОЛЗВАТЕЛЯ, за което страните съставят и подписват Протокол за монтаж, в който страните описват водомерите, номера на пломбите и първоначалните им показания.

(4) ДОСТАВЧИКЪТ се задължава да отчита изразходваното количество вода в съответствие с договорените срокове.

(5) ДОСТАВЧИКЪТ се задължава да уведомява ПОЛЗВАТЕЛЯ при:

1. отклонения от допустимите изисквания за качеството на подаваната вода;
2. планирани прекъсвания на водоподаването, съгласно сроковете уговорени по-долу в настоящия договор;
3. всички настъпили промени, свързани с изпълнението на предмета на настоящия договор.

(6) ДОСТАВЧИКЪТ се задължава да предоставя справки и информация при поискване от страна на ПОЛЗВАТЕЛЯ на тел. 044 623 465, e-mail: viksliven@viksliven.com и адрес гр. Сливен 8800 ул. "6-ти септември" №27;

(7) ДОСТАВЧИКЪТ е длъжен да монтира само типове водомери, одобрени по реда на Закона за измерванията (ЗИ), или с оценено съответствие по реда на Закона за техническите изисквания към продуктите;

(8) ДОСТАВЧИКЪТ е длъжен да извършва периодична проверка, съобразно сроковете, заложи в нормативната уредба, на водомера/ите за измерване на доставените на ПОЛЗВАТЕЛЯ водни количества;

(9) ДОСТАВЧИКЪТ е длъжен да коригира грешките, надвзетите суми или неправилните платежни документи, когато това е обосновано, в рамките на сроковете, уговорени в настоящия договор.

(10) ДОСТАВЧИКЪТ е длъжен да осигурява на легитимните длъжностни лица на ПОЛЗВАТЕЛЯ свободен, безопасен достъп до водомерната шахта, ако е изградена в имот, стопанисван от ДОСТАВЧИКА.

Чл. 4. (1) ДОСТАВЧИКЪТ има право да получи от ПОЛЗВАТЕЛЯ дължимите суми за доставената вода в сроковете, уговорени в настоящия договор;

(2) ДОСТАВЧИКЪТ има право да спира изцяло или частично водоподаването в предвидените в нормативната уредба и настоящия договор случаи;

(3) ДОСТАВЧИКЪТ има право да подменя водомера/ите, чрез които се отчитат доставените водни количества с друг/и от подходящ клас или диаметър, след като предварително уведоми ПОЛЗВАТЕЛЯ, за осигуряване на негов представител, който да присъства при подмяната и подпише Констативния протокол;

(4) ДОСТАВЧИКЪТ има право да получава безпрепятствен достъп до водомерната шахта, ако е изградена в имот, стопанисван от ПОЛЗВАТЕЛЯ и за извършване на отчитането, както и за ремонт и подмяна на водомера;

Чл. 5. (1) ПОЛЗВАТЕЛЯТ се задължава да опазва от повреди монтирания водомерен възел, който се поддържа и ремонтира от ДОСТАВЧИКА.

(2) ПОЛЗВАТЕЛЯТ се задължава да съхранява целостта на пломбите на водомерите.

(3) ПОЛЗВАТЕЛЯТ се задължава да осигурява на легитимните длъжностни лица на ДОСТАВЧИКА свободен, безопасен достъп до водомерната шахта, ако е изградена в имот, стопанисван от ПОЛЗВАТЕЛЯ.

(4) ПОЛЗВАТЕЛЯТ се задължава да заплаща доставените водни количества в сроковете, уговорени в настоящия договор.

(5) ПОЛЗВАТЕЛЯТ се задължава да уведомява незабавно ДОСТАВЧИКА за всички настъпили промени, свързани с изпълнението на предмета на настоящия договор.

Чл. 6. (1) ПОЛЗВАТЕЛЯТ има право да получава непрекъснато водоснабдяване, освен в случаите, предвидени в нормативната уредба и уговореното с настоящия договор.

(2) ПОЛЗВАТЕЛЯТ има право да поиска от ДОСТАВЧИКА да извърши проверка на точността на водомерите, съгласно изискванията на нормативната уредба. Свързаните с иницираната проверка разходи, ще бъдат заплащани от ПОЛЗВАТЕЛЯ.

(3) ПОЛЗВАТЕЛЯТ има право да направи писмено възражение при неправилно издадени платежни документи.

(4) ПОЛЗВАТЕЛЯТ има право да получи обратно надвзетите суми по реда и в сроковете, уговорени в настоящия договор.

III. ИЗМЕРВАНЕ, ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл. 7. (1) Отчитането на водомерите, монтирани в точките за измерване, посочени в Приложение № 1, е за период от, не по-дълъг от месеца. Когато периодът на отчитане на водомерите е по-дълъг от един месец, ДОСТАВЧИКЪТ ежесечно начислява служебно количество изразходвана вода, определено въз основа на средния месечен разход от редовно отчетените съответни

периоди на предходната година. След отчитане на показанията на водомерите, количеството вода се изравнява в съответствие с реалното потребление.

(2) Отчитането на водомерите, монтирани в точките за измерване, посочени в Приложение № 1, се извършва от длъжностни лица на ДОСТАВЧИКА в присъствие на длъжностни лица на ПОЛЗВАТЕЛЯ.

(3) При отчитането на данните от водомерите се съставя Протокол за отчет, в който страните описват точката на измерване, фабричния номер на водомера, номера на пломбата и показанията на водомера. Възраженията на ПОЛУЧАТЕЛЯ относно извършването на отчета, ако има такива, трябва да бъдат отбелязани в протокола.

(4) Всяка една от страните може да поиска инсталирането на система за контрол и/или дистанционно отчитане на измервателния уред (водомер), поставен в точката/ите на измерване, като поеме разходите за това, а ответната страна няма право да откаже, както и да възпрепятства извършването на тези дейности. При инсталиране на системата да се осигури достъп до данните и за двете страни непрекъснато.

Чл. 8. (1) Цената на водата, доставяна от ДОСТАВЧИКА, предмет на настоящия договор, се определя и изменя от КЕВР съгласно чл. 12, ал. 2 от ЗРВКУ. ДОСТАВЧИКЪТ може да поиска от КЕВР изменение на приложимата цена за доставка на вода по чл. 12, ал. 2 ЗРВКУ и/или на действащия бизнес план, като такова изменение може да бъде допуснато от КЕВР, ако са налице условията по чл. 32 от Наредбата за регулиране на цените на водоснабдителните и канализационните услуги.

(2) При промяна на цените от КЕВР, същите влизат в сила без да е необходимо сключване на анекс към договора. ДОСТАВЧИКЪТ изпраща уведомление до ПОЛЗВАТЕЛЯ за новата цена, като прилага решението на КЕВР за промяна в цената на водата и попълнено ново Приложение № 3 със съответния пореден номер, съгласно чл. 22 от настоящия договор.

(3) При промяна на цените, количеството вода за периода от датата на последното отчитане на средствата за измерване до датата на следващото отчитане се разпределя пропорционално на броя на дните на действие на старата и новата цена.

Чл. 9. (1) Заплащането на изразходваната вода се извършва с платежно нареждане (платежно искане) или по електронен път, или в брой срещу издадена от ДОСТАВЧИКА фактура.

(2) Плащането на доставените и отчетени водни количества се извършва в срок до (.....) дни от датата на издаването на фактурата по следната банкова сметка на ДОСТАВЧИКА:

IBAN: BG 45 CECB 9790 1037 2874 00

BIC: CECB

Банка: „Централна кооперативна банка“ ЕАД – Стара Загора

Чл. 10. Възраженията на ПОЛЗВАТЕЛЯ по размера на начислените суми, както и неполучаването на фактурите за дължими суми, не го освобождава от задължението за заплащането им в определения срок.

IV. НЕИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 11. (1) При забава за заплащане на дължимата сума в срока, уговорен в настоящия договор, ПОЛЗВАТЕЛЯТ дължи законната лихва за периода на забава за всеки ден забава до окончателното изплащане на дължимата сума. ПОЛЗВАТЕЛЯТ се счита в забава от първия ден след изтичане на срока за плащане.

(2) В случай на незаплащане на доставени количества вода за период от шест месеца, Доставчикът може да преустанови водоподаването към Ползвателя. Едновременно с това още след изпадане в забава от страна на Ползвателя за всяко едно месечно задължение, Доставчикът има право да претендира събирането на дължимата сума по съдебен ред.

Чл. 12. (1) Никоя от страните няма да бъде отговорна за неизпълнение на своите задължения по Договора, ако това неизпълнение е резултат от действието на непреодолима сила по смисъла на чл. 306 от Търговския закон („непреодолима сила“).

(2) Освен ако не е уговорен друг ред за действие, ако една от страните не може или няма да може да изпълни задълженията си по настоящия договор поради действие на непреодолима сила, тя дава незабавно уведомление на другата Страна със следното съдържание:

1/ описание на непреодолимата сила и вероятните причини, които са довели до нейното настъпване;

2/ прогноза за продължителността на непреодолимата сила и за въздействието, което може да окаже върху изпълнението на настоящия договор;

3/ описание на задълженията, произтичащи пряко или непряко от настоящия договор, които са засегнати от непреодолимата сила, по начин, който прави изпълнението им изцяло или частично невъзможно;

4/ прогнозна оценка на разходите, свързани със смекчаване на действието на непреодолимата сила;

5/ анализ на възможните варианти за справяне с последиците от непреодолимата сила и ясно посочване на най-ефективния вариант;

6/ списък с мерки за смекчаване на действието на непреодолимата сила, насочени към бързо възстановяване на изпълнението на засегнатите задължения.

(3) Освен ако не е уговорен друг срок, уведомлението по ал. 2 се предоставя не по-късно от 48 часа от деня, в който страната е узнала или е била длъжна да узнае за настъпването на непреодолимата сила. Ако засегнатата от непреодолима сила страна не уведоми другата страна при условията на предходното изречение, тя отговаря пред другата страна за вредите от неуведомяването.

(4) Всяка страна се задължава да положи всички възможни усилия за намаляване на всяко забавяне на изпълнението на задълженията по настоящия договор в резултат на действие на непреодолима сила. Всяка страна незабавно уведомява другата страна, след като престане да бъде засегната от действието на непреодолимата сила.

(5) Изпълнението на задълженията, засегнати от непреодолимата сила, се спира за срока на нейното действие и се възобновява веднага след неговия край.

V. ПРЕКЪСВАНЕ НА ВОДОСНАБДЯВАНЕТО

Чл. 13. (1) ДОСТАВЧИКЪТ има право да спре напълно или частично водоснабдяването на ПОЛЗВАТЕЛЯ без предварително уведомление, когато:

1. е възникнала авария или за предотвратяване на авария;
2. прекратяване на електрозахранването на помпените и/или пречиствателните станции и/или на хидрофорните уредби, когато чрез същите се осъществява доставката на вода до ПОЛЗВАТЕЛЯ;
3. стихийни бедствия (наводнения, земетресения, свличане на земни пластове, силни бури, обилни снеговалежи, замърсявания и др.) и производствени аварии, в резултат на които участъци от водопроводните системи са престанали да функционират или качествата на водата представляват опасност за живота и здравето на хората;
4. необходимост от увеличаване на притока на вода към места на възникнали пожари.
5. В хипотезата на чл. 11, ал. 2 от настоящия договор

(2) След настъпването на събитие по ал. 1, ДОСТАВЧИКЪТ ще използва всички възможни налични средства - телефон, e-mail или средствата за масова информация, за да информира ПОЛЗВАТЕЛЯ след настъпване на събитието и ще се опита да определи вероятната му продължителност.

(3) След предварително уведомяване ДОСТАВЧИКЪТ може да спира напълно или частично подаването на вода към ПОЛЗВАТЕЛЯ в следните случаи:

1. при провеждане на планови ремонти, реконструкции и други дейности, свързани с обслужването на водопроводните системи;
2. при присъединяване на нови потребители;
3. при въвеждане на режим във водоснабдяването;
4. при писмено заявление на ПОЛЗВАТЕЛЯ за временно или постоянно прекратяване на водоснабдяването.

Чл. 14. (1) При пресъхване или силно намаляване на дебита на водоизточниците и след получени указания от компетентните органи за въвеждане на режим на водоползване, лимити на водопотребление или ограничения във водоползването, ДОСТАВЧИКЪТ има право да предприеме едностранно действия за ограничения във водоподаването, за което предварително информира ПОЛЗВАТЕЛЯ.

(2) Минималните водни количества, които ще се подават в хипотезата на ал. 1, и периодите на ограничение на водоподаването са съгласно **Приложение № 5**.

VI. СРОК НА ДЕЙСТВИЕ И ПРЕКРАТЯВАНЕ

Чл. 15. (1) Настоящият договор влиза в сила от г. и е със срок на действие до 2030 г. С подписването му Ползвателят декларира, че е запознат и приема Общите условия за предоставяне на ВиК услуги на потребителите на Доставчика, като същите се прилагат и по отношение на него, като Потребител, относно всички неуредени с настоящия договор, условия.

(2) Срокът на договора се променя автоматично, при промяна на срока на договорите за стопанисване, поддържане и експлоатация между ВиК операторите и асоциациите по ВиК за съответните обособени територии.

Чл. 16. (1) Настоящият договор може да бъде прекратен без предизвестие в следните случаи:

1. по взаимно съгласие;
2. при прекратяване на юридическото лице;
3. когато някоя от страните бъде обявена в несъстоятелност или ликвидация.
4. С двумесечно писмено предизвестие от страна на Доставчика

VII. ДОПЪЛНИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 17. Всички изменения и допълнения към настоящия договор ще се извършват в писмена форма.

Чл. 18. (1) Всички съобщения и друга кореспонденция между страните следва да бъдат в писмена форма и изпратени до:

За ДОСТАВЧИКА:

Адрес:

тел.:

ел. поща:

лице за контакт:, тел.: +359

За ПОЛЗВАТЕЛЯ:

Адрес: гр. Сливен 8800

тел.: 044623465

ел. поща: viksliven@viksliven.com

лице за контакт: инж. Севдалин Рашев, тел.: +359 44623465;

Чл. 19. Всички спорове по настоящия договор се решават по взаимно съгласие чрез преговори между страните, а при непостигане на съгласие, спорът ще се отнася за разрешаване пред компетентния съд.

Чл. 20. За неуредените в настоящия договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото законодателство в Република България.

Чл. 21. Ако по време на действието на настоящия договор настъпят промени в нормативните актове или компетентните органи въведат лимити за водопотребление,

клаузите, които противоречат на новите разпоредби, се заменят автоматично с тези, предвидени в съответния акт.

Чл. 22. При промяна във водните количества, точките на измерване, цената и ограничаване на водоподаването за определен период, страните подписват нови приложения, като всяко следващо приложение ще се номерира както следва – Приложение № 1-1, Приложение № 1-2, Приложение № 1-3; Приложение № 2-1, Приложение № 2-2, Приложение № 2-3; Приложение № 3-1, Приложение № 3-2, Приложение № 3-3 и т.н.


Чл. 23. (1) Настоящият договор се състави и подписа в два еднообразни екземпляра - по един за всяка от страните, като неразделна част от него е Приложение № 1.

(2) Страните, в срок до 3 работни дни от датата на сключване на настоящия договор, изпращат копие от същия до Председателите на АВиК на обособените територии, с които ДОСТАВЧИКА и ПОЛЗВАТЕЛЯ имат сключени договори за стопанисване, поддържане и експлоатация на ВиК системите и съоръженията и предоставяне на водоснабдителни и канализационни услуги.

ЗА ДОСТАВЧИКА



ЗА ПОЛЗВАТЕЛЯ:



Заличено на основание чл.2 от ЗЗЛД

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
към чл. 1. (2)

№	Населено място ЕКАТТЕ	GPS координати на точките за измерване	Диаметър на водомер	Q тах водомер	Диаметър на водопровода
1.					
2.	56068	X 422914.216327	Dn 150		150
3.		Y 4682651.05677			
4.	61340	X 425992.357557	Dn 80		80
5.		Y 4681028.14017			

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
към чл. 1. (3)

Прогнозни водни количества		
месец	година	м³
Януари		20 000
Февруари		20 000
Март		20 000
Април		20 000
Май		20 000
Юни		20 000
Юли		20 000
Август		20 000
Септември		20 000
Октомври		20 000
Ноември		20 000
Декември		20 000

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
към чл. 1 (4)

За следващ регулаторен период - след утвърдена цена от КЕВР.

Цена		
месец	година	лева на м ³
	2021	0.573

ЗА ДОСТАВЧИКА:

.....

ЗА ПОЛЗВАТЕЛЯ:

.....

Заличено на основание чл.2 от ЗЗЛД

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4
към чл. 1 (5)

Чертеж/ Схема/ Детайл на шахта с водомерен възел

Шахта № 1

Шахта № 2 и т.н.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 5
към чл. 14 (2)

Минимални водни количества, които ще се подават при ограничения на водоподаването

№	Ниво/дебит на водоизточника	Подавано минимално количество към ПОЛЗВАТЕЛЯ	Период, от..... до.....